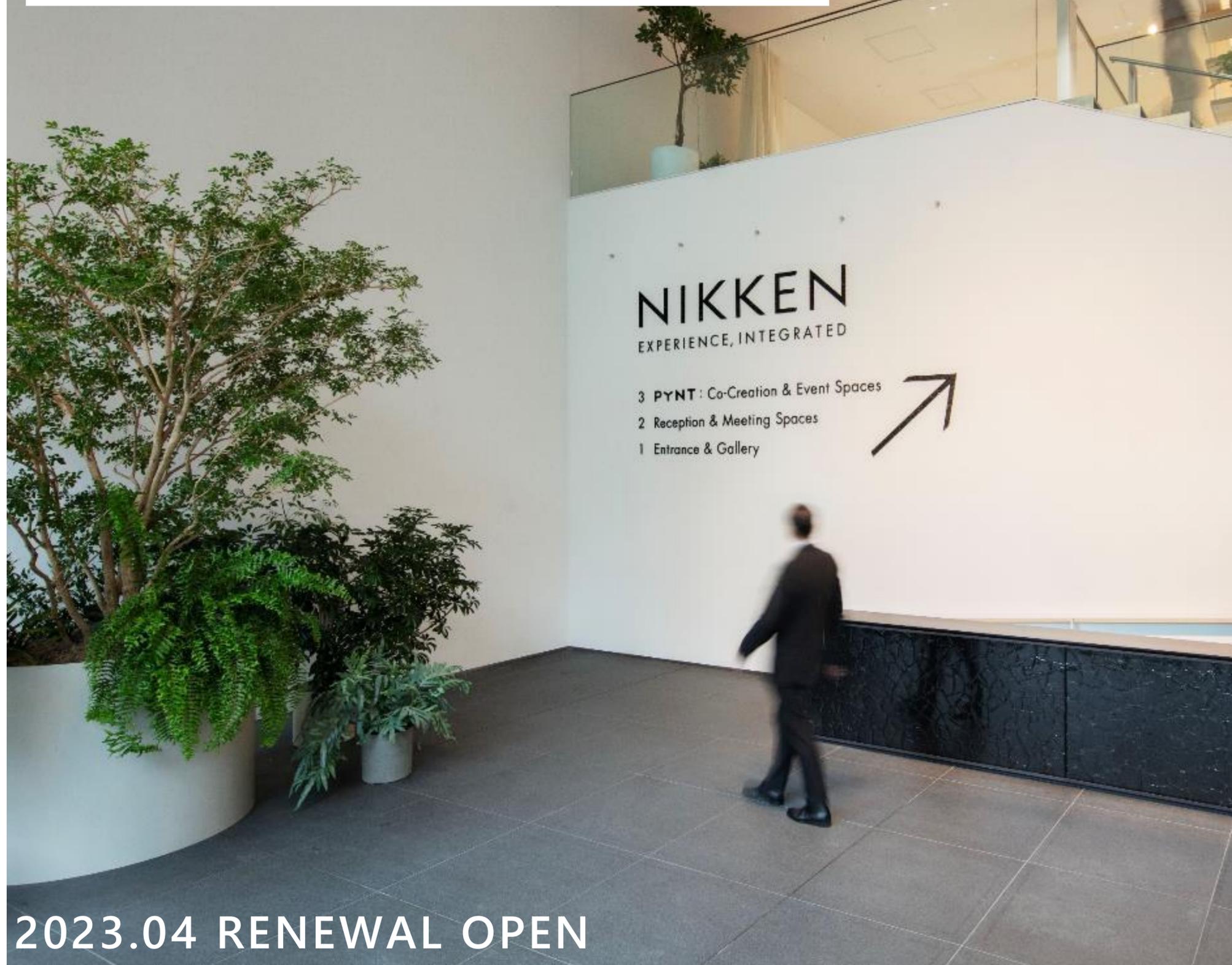


PYNT

ゲスト向け PYNTのご案内資料抜粋版

日建設計の本社(2003年竣工,14F建て)のうち
3Fを“PYNT”としてリニューアルしました



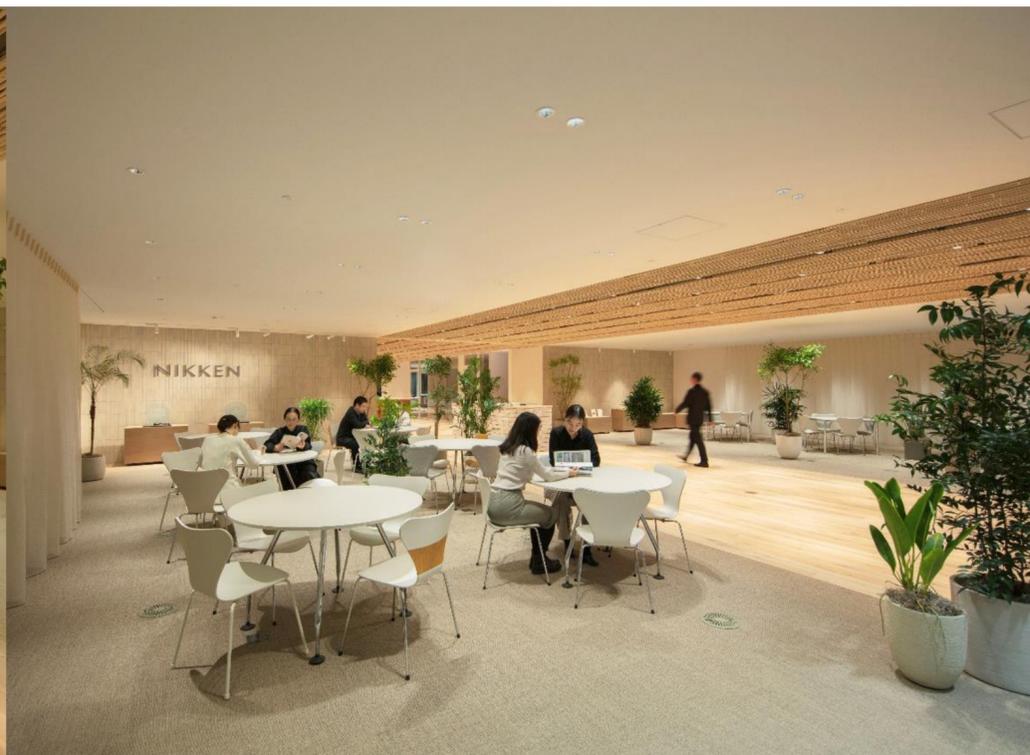
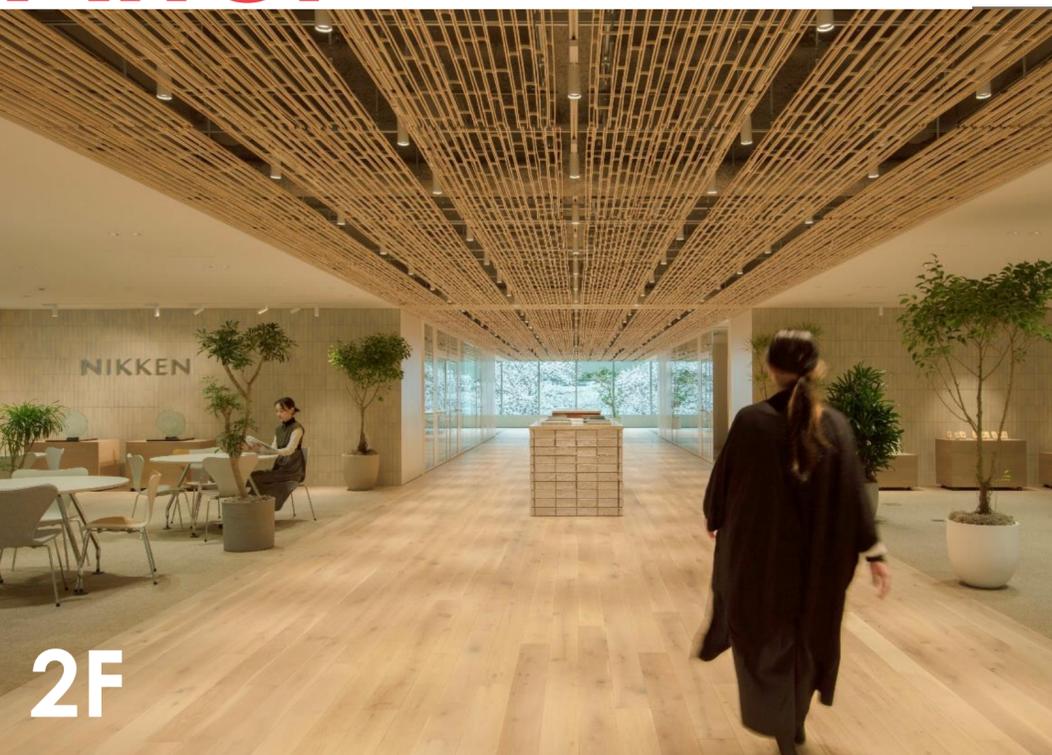
2023.04 RENEWAL OPEN



Before



After



PYNT設立の背景 | 日建設計としての目的

内向き

Engagement

社員の「やりたい」を支援し、
コミュニケーションを活性化する

外向き

Open Innovation

多様な人や組織との出会いを
通じてコラボレーションを加速する

PYNTの空間



OURBOOKS

個人が選書を紹介できる
小さな図書館

XR STUDIO

XRで空間の体験/展示/
開発/実装が可能

GARAGE

未完成の取り組みを
展示、発信可能

HIGHWAY

懇親会などがしやすいスペース



STAGE

目につきやすく、
イベント予約も可能

PYNT BAR/CAFE

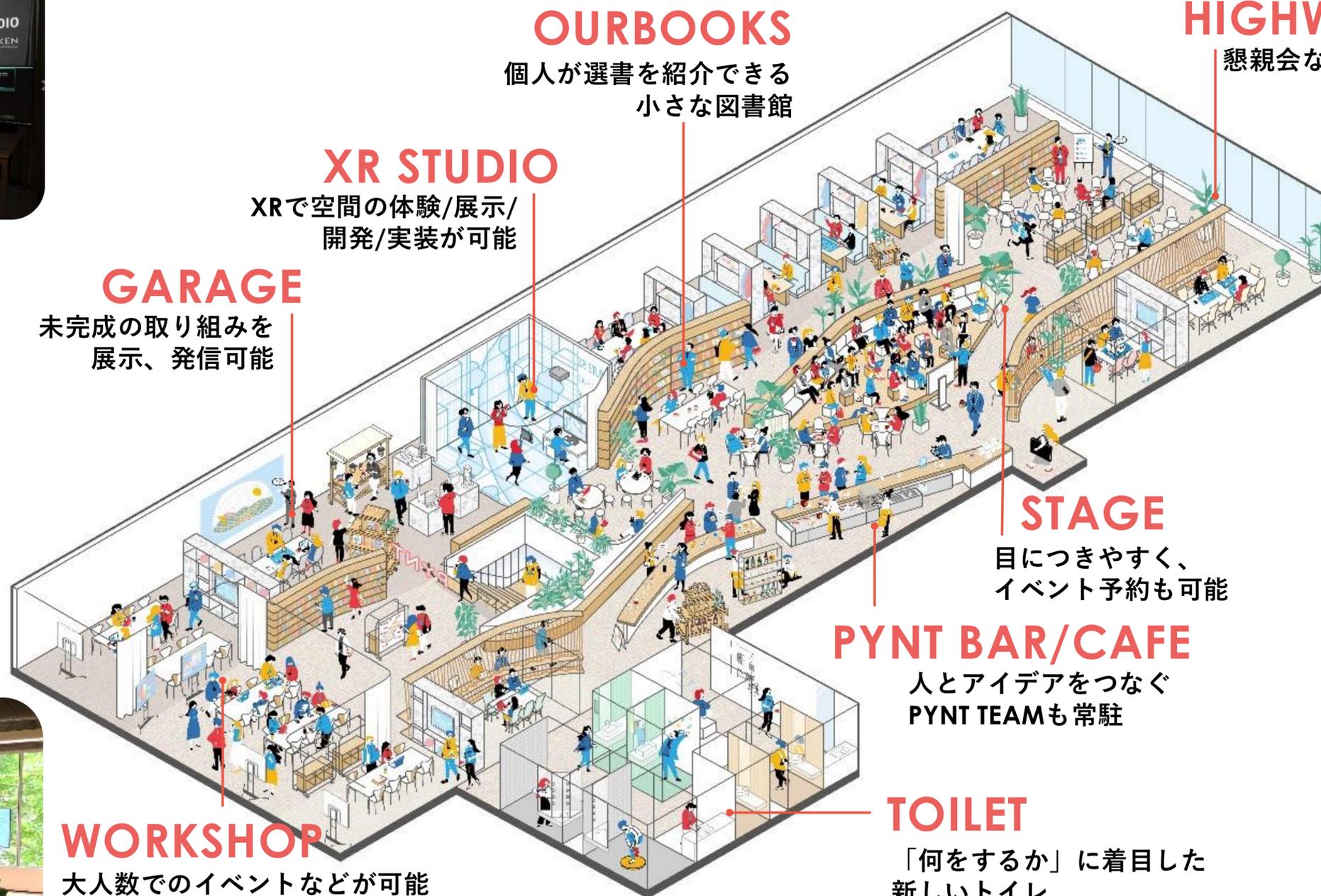
人とアイデアをつなぐ
PYNT TEAMも常駐

TOILET

「何をするか」に着目した
新しいトイレ

WORKSHOP

大人数でのイベントなどが可能





建物を建ててもゴミが出ない
世界を実現するには？



介護や育児の問題は
本当に個人の問題？



手が回らない公共空間や
公共サービスをどう活かす？



都市開発が生態系にも
いい形ってどうつくっていく？



自由に移動する権利を
守るには？



自分たちの暮らすまちの
意思決定に関わるには？



老朽化するインフラ、
これからどう維持していく？



リスクや搾取のない
エネルギーの在り方って？

大きくて複雑な課題は1企業だけでは解けないし、短期間では解決できない。

「私」だけでは解決できない“やっかいな”問題は
いろんな立場や専門性を持った「私たち」で解いていくしかない。

共創の時代

「まちの未来に新しい選択肢をつくる」共創プラットフォーム

P * N T

「課題の当事者」や「解決の担い手」と建築・都市の専門性をつなぐことで、
1人ではできない横断的な活動の実装に取り組むことができます。

PYNT CO-CREATION STEPS

PYNT独自の共創のステップを作成。
人をつなぎ、プロジェクトを生み出す仕組みを持っています。

内向き
Engagement
社員の「やりたい」を支援し、コミュニケーションを活性化する

外向き
Open Innovation
多様な人や組織との出会いを通じてコラボレーションを加速する



MEET

ツアーやBARでの出会い

30分～90分

PYNTを知る・やりたいことや困りごとを聞く



CROSS

おつなぎ・展示・イベント

対面1回 60分～90分

適切な人とつなぐ・コレクティブに参加する



3. 議論を深める

FOCUS

議論の場をデザイン

ディスカッション 3～5回 60分～90分

議論を深め、一緒にできることを探る



4. 小さくやってみる

TRY

企画を立てて実験

3か月程度で1サイクル

リサーチや実験を企画してやってみる



5. 社会で実証する

CRITICAL ONE PROJECT

INSTALL

プロジェクトに導入

半年～3年程度

実社会のフィールドで実証する

社会環境デザインツールをつくる

6. 持続可能なロールモデルをつくる

SPREAD

→
CRITICAL ONE PROJECT & MOVEMENT

← ① つなぐ → ← ② 構想する → ← ③ 社会実装する →

0. BASE : OPEN

オープンでフラットなコミュニティをつくる！物理的にも心理的にもあらゆる人に使いやすい場を目指しています

PYNTの3つの活動

PYNTには”プラットフォーム” ”プロジェクト”
”ビジネス&ムーブメント” の3つの活動があります。



3. BUSINESS & MOVEMENT

それらを社会実装につなぐ基盤となる活動に押し上げるため、数年以上の長期的な視点を持って、社会課題を解決する事業やムーブメントづくりへとつなげていく活動。
(社会環境デザイン)

2. PROJECTS

そこで出会った人々が小さな活動を始め、横断的なプロジェクトへと広げるサポートをしていく活動。

1. PLATFORM

人やアイデア、様々な活動が集まり、つながるきっかけとなる”場”をつくっていく活動。

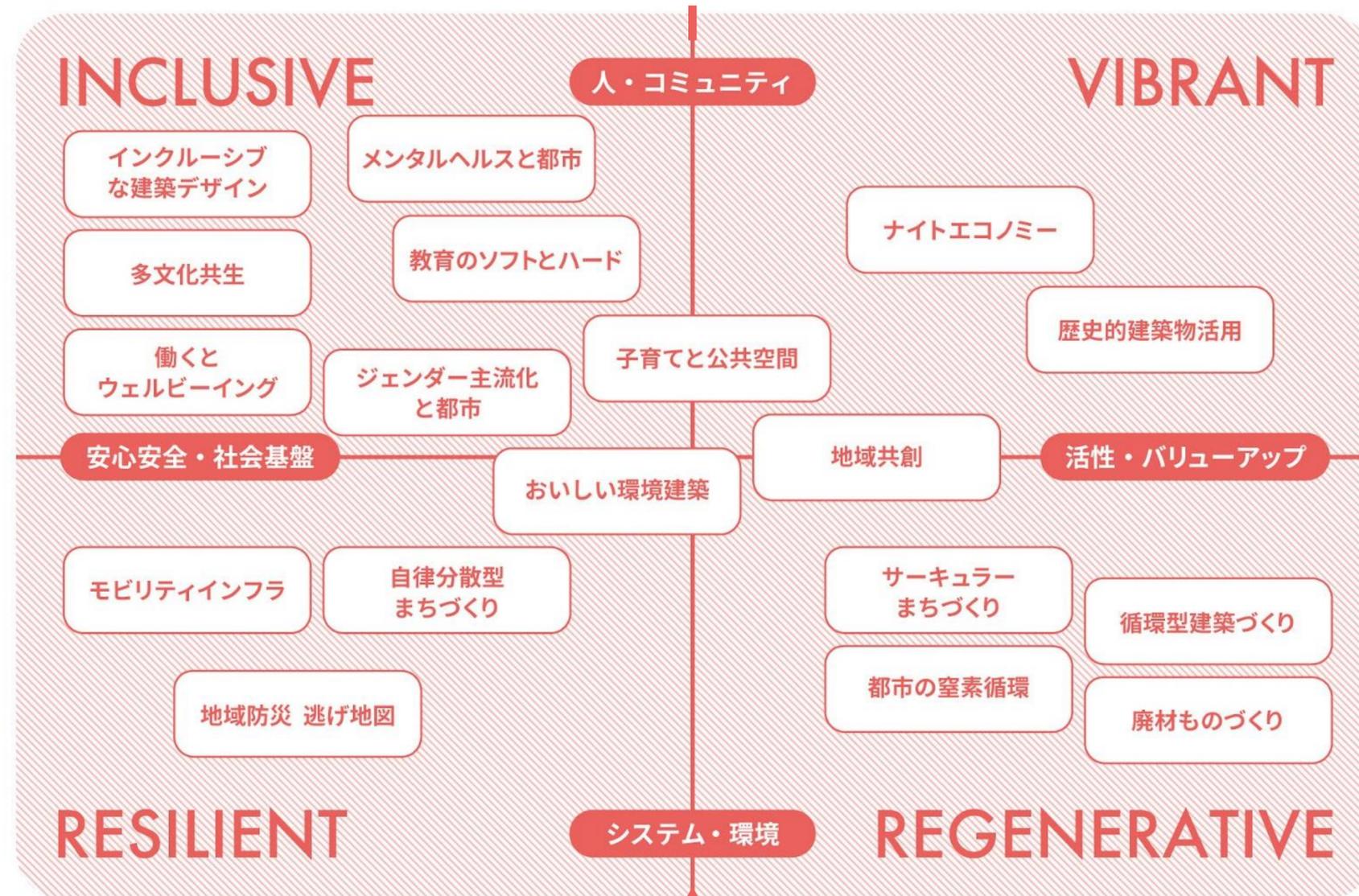
PYNT FUTURE COLLECTIVES

ムーブメントを作るためには、3年5年10年と長期で関われる組織、セクターを横断した連帯が必要です。PYNTでは「ありたい未来」を共有するCOLLECTIVES（共同体）に基づくアクションを提案します。

VISION

まちの未来に新しい選択肢をつくる

プロジェクト化 / 世論形成 / ルールメイキング



関連プロジェクトで新規組成or関心があるテーマに参加

PYNT

組織を超えて仲間が集まる場



社外の共創パートナー
PYNT MEMBERSが持ち寄ってくれるもの

1. 手触り感のある未来の絵を描き、
共通認識をつくることができる。
2. ありたい未来への
実現可能なステップを設定できる。
3. 実空間に実装する技術がある。

NIKKENができること

日建グループ社内と社外の方の力をかけあわせながら、次のステップにつなぎます

数字で見るPYNT

PYNT CO-CREATION STEPS

PYNTでは、この1年で40を超える共創プロジェクトが生まれました。社会実験を目前にしたプロジェクトが13件、仮説検証フェーズのプロジェクトが27件と、徐々に、かつ着実に差が広がっています。



PYNT MEMBERS

PYNTを利用する社外の「PYNT MEMBERS」の数は、2023年10月時点の139人から倍増。出会う数は増え、これまで以上に多様な方々が集まっています。PYNTに来たら何かが起こる、そんな場としても活用していただきたいと思っています。

371人



GUEST

社外からのゲストは1日平均で約30名以上。PYNTのツアーや説明から興味を持ち、関わりたいと思ってくれた方がPYNT MEMBERSとなり、PYNTを利用してくださっています。



PYNTで開催したイベント

月間ですると約7回、社内向けの小規模なものやワークショップも入ると1日に1件以上のイベントがPYNTで開催されています。テーマも「より良い離職キャンプの環境とは?」「ローカルなまちづくりのはじめかた」など多岐にわたり、開催情報はPYNT内掲示板、またはメールマガジンなどで随時お知らせ中!

125回

カフェ提供数

スターバックス1店舗あたりの1日平均提供推定数が約500~600杯とされていますが、PYNTのカフェではそれに匹敵する数のドリンクが日々提供されています。多くの方々でコーヒーを片手に、雑談や打ち合わせなど各々の時間を過ごしています。

約500杯/日



外部ゲストのツアー

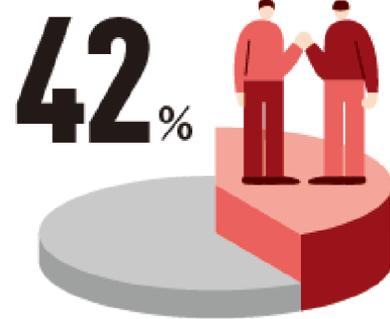
日建設計のクライアント企業から個人の知り合いまで、PYNTを初めて訪れた方へのご案内ツアーを開始以来、1,000回以上実施しました。PYNTチームが直接、一人ひとりと丁寧にコミュニケーションを取りながら、PYNTの背景や共創の仕組み、空間や展示の詳細などをご紹介しています。

1,016回



日建グループ社員へのアンケートでPYNTの利用目的を「社外とのコミュニケーション」と回答した割合

日建グループ社員にとって仕事の息抜きや気分転換に訪れることが多いPYNTですが、PYNTの利用目的について聞いたアンケートでは約半数が「社外とのコミュニケーション」と回答。今後の社内外の共創活動につながっていきます。



社内PYNT FRIENDS

(社内システムのチャットに入っている日建グループ社員の合計数)

PYNTを展示・イベントなどで利用する社員から、地道に社内のチャットグループに招待しており、現時点で日建グループ約3,000人のうち6人に1人が関わるコミュニティになりました。チャットではイベントや進行中のプロジェクト情報などを定期的に発信し、社内メディアとして活用されています。



527人

102人

OUR BOOKSオーナー

「OUR BOOKS」は、日建グループ社員とPYNTメンバーが「本棚オーナー」となって自分の選書を設置できるコーナーとして、オープン以降、累計102人にオーナーになっていただきました。本であれば小説から漫画まで、ほかにも自作のイラストや模型を設置し、お互いを知りながら関係性が広がるスペースになっています。

31件

PYNT展示

PYNTでは、プロトタイプも含んだ、開発の途上にある取り組みを展示してきました。社内外の方と発想を膨らませながら可能性を模索し、次のステップに進むためのインタラクティブなコンテンツとして機能しています。

P*NT MEMBERS の仕組み

日建グループ外から「主体的なコラボレーションが可能な方」を
共に考え新たなチャレンジができる「共創メンバー」として巻き込む仕組み。
ワークスペースとしての利用、イベントや実験の持ち込みが可能です！

- ★更新期限 1年間 を設けております。
- ★PYNTチームから積極的にコミュニケーションを取り、
営業行為や過度な占有にはお声掛けさせていただいております。
- ★現在、1-11才のお子さんの入室はご遠慮しております。
- ★利用は平日9:00-17:00（水曜のみ-20:00）日建設計の休日がPYNTの休館日（公式HPから確認可能：<https://www.nikken.co.jp/ja/news/news/index.html>）

MEMBERSができること

関心があるテーマに参加！

COLLECTIVE

アポイントなしでのワーク

WORK&CAFE

本・備品の利用

TOOL&BOOK

ゲストご招待3名まで

GUEST

参加OK！開催ご相談

EVENT

様々な組織から個人単位で参加



371 名
and more!!!!

SAAI
Wonder Working Community

東京建物

FUTURE COLLECTIVESで活動するには？

For Community

まずはテーマに沿って気軽に話し、
仲間を作れる場があります！



Meetup BAR



Meets COLLECTIVE

For Co-Creation

開催されるWSに参加したり、リサーチプロジェクトを持ち込んだり、メンバー同士でつながってプロジェクトを実施します！

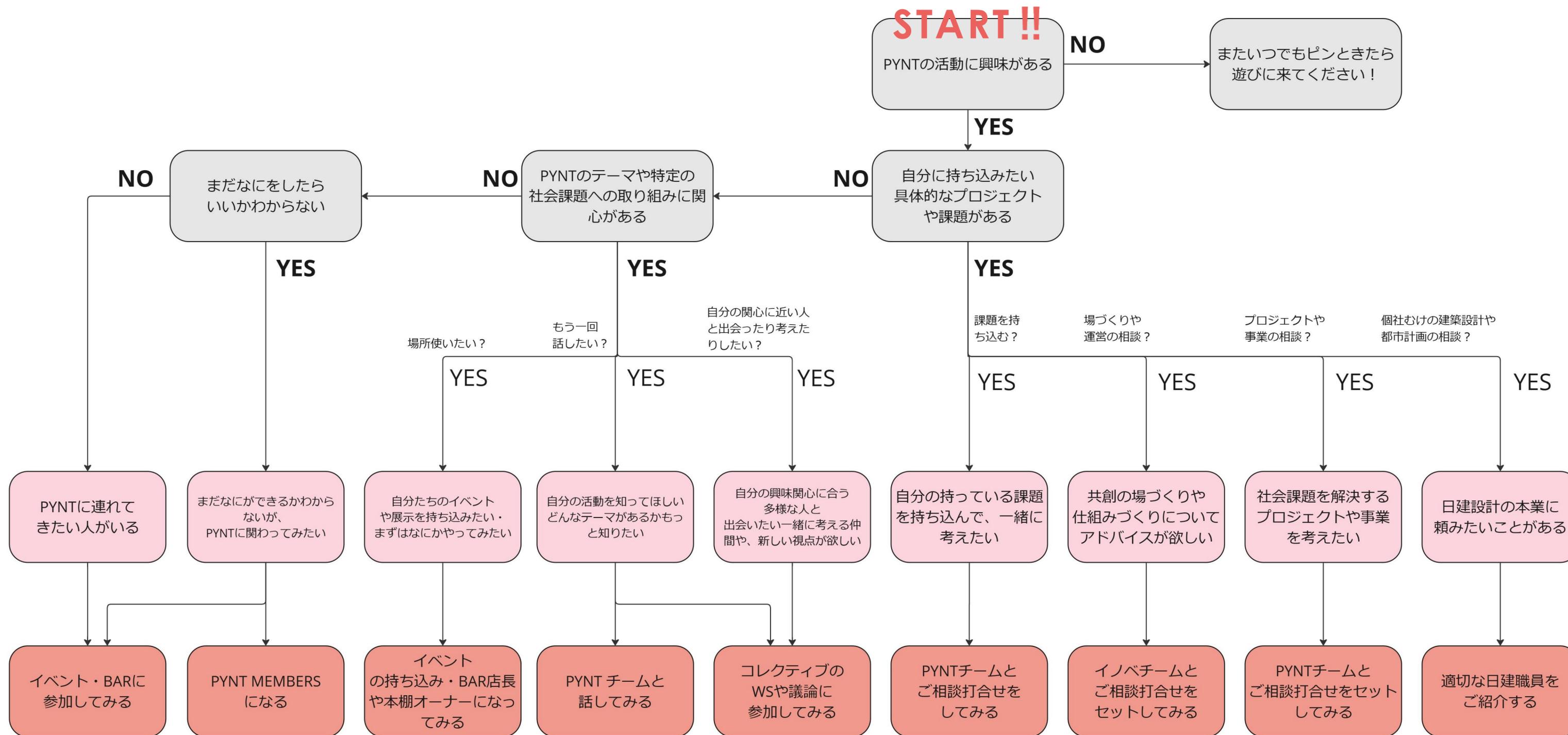


Project



Research・WS

JOIN PYNT!!



NIKKEN

EXPERIENCE, INTEGRATED